


# 漳州市芗城区陆达花园菜市场 20 号店面 公开招租公告



根据《漳州市国资委规范所出资企业资产出租管理的暂行规定》和《漳州市交通发展集团有限公司资产租赁管理办法（试行）》的要求，漳州市公共交通集团有限公司拟对所属地址位于：漳州市芗城区陆达花园菜市场 20 号店面项目进行公开招租。现公告如下：

## 一、场地基本情况

漳州市芗城区陆达花园菜市场 20 号店面，面积 23.6 m<sup>2</sup>。

## 二、租金及年限

1. 租赁年限：叁年。
2. 比选底价：每年租金壹万贰仟圆整（¥12000 元）。
3. 改项目第一年、第二年租金按中选价支付，第三年租金按中选价基础上递增 5%后支付。
4. 按实际比选中选金额，中选方按中选租金额每壹年缴纳一次租金，先交后用，提前 10 天缴纳。

## 三、比选保证金

比选保证金：人民币贰仟圆整（¥2000 元），比选期间不予计算利息。

## 四、报名方式

1. 报名时间：自招租方发布招租公告之日起 17 日内。公告期间有意向报名的单位或个人可到龙海市颜厝镇南环城路漳州汽车客运南站 2 楼领取比选文件及现场实地了解租赁场地的状况。

2. 报名地点：龙海市颜厝镇南环城路漳州汽车客运南站 2 楼

联系人：杨先生

联系电话：0596-2032181

（公告期：以本公告在漳州国有资产监督管理委员会网站发布之日起 17 日）

3. 漳州国有资产监督管理委员会网站网站：

<http://gzw.zhangzhou.gov.cn/>



福建漳州市长运集团有限公司

集装箱货运分公司

2025 年 1 月 22 日

