

# 闽南水乡水乡东路 1-2 号 101 室公开招租 中标结果公示

招租项目：闽南水乡水乡东路 1-2 号 101 室公开招租

招租人：漳州市凌波景区管理集团有限公司漳州市龙文分公司

代理机构：漳州市医疗服务有限公司

开标地点：漳州市医疗服务有限公司开标室（漳州市芗城区胜利西路 3 号向荣大厦 8 楼）

项目概况：该标的位于水乡东路 1-2 号 101 室，一层建筑面积 150 m<sup>2</sup>（套内面积约 135 m<sup>2</sup>，消防楼梯等配套分摊面积约 15 m<sup>2</sup>），二层建筑面积 910 m<sup>2</sup>（套内面积约 840 m<sup>2</sup>，消防楼梯等配套分摊面积约 70 m<sup>2</sup>），合计建筑面积 1060 m<sup>2</sup>，共二层，租期五年（含四个月免租期：第一年至第四年每年免租一个月），租金每两年递增 5%。

发包方式：公开招租

评审方法：竞价报价法

竞租时间：2025 年 1 月 26 日北京时间 09:30

承租人：漳州市悦舍酒店有限公司

承租价：人民币每月肆万伍仟肆佰元整（小写 ¥：45400 元/月）

评审委员会名单：徐宏伟、黄秀菊、吴景山

废标情况：无

公示期自 2025 年 1 月 27 日至 2025 年 2 月 8 日。

招租人：漳州市凌波景区管理集团有限公司漳州市龙文分公司

代理机构：漳州市医疗服务有限公司

2025 年 1 月 26 日

